

АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТПУ «РАССКАЗОВКА»

ОГРН 1147746148538 ИНН 7701387398 КПП 770101001

Тел: 8 (495) 120-22-86

E-mail: info@tpu-rass.ru

адрес: 105082, г. Москва, ул. Почтовая Б., д. 38, стр. 6, офис 204

СПРАВКА-РАСЧЕТ на 31.12.2021

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,75
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,03

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

Расчет норматива Н1= А/О (тыс. руб.)		1,75
1600	Стоимость активов застройщика	13 398 787
	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	7 659 429

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

Расчет норматива Н2 = Ан/ (Д+ЧА) (тыс. руб.)		0,03
Ан		201 840
1100	Внеоборотные активы	61 843
1230	Дебиторская задолженность	1 784 635
1240	Краткосрочные финансовые вложения	0
1231	Задолженность по ДДУ	197 968
1232	Активы незавершенного строительства	1 446 670
Д		5 866 489
1400	Сумма долгосрочных обязательств	9 808 478
1500	Сумма краткосрочных обязательств	2 945 873
1450	Обязательства по ДДУ	6 887 862
ЧА		644 436
1600	Стоимость активов застройщика	13 398 787
	Дебиторская задолженность учредителей и акционеров в уставный капитал	0
1400	Сумма долгосрочных обязательств	9 808 478
1500	Сумма краткосрочных обязательств	2 945 873
	ДВП по гос. помощи и безвозмездном получении имущества	0

Главный бухгалтер
АО «Специализированный застройщик
ТПУ «Рассказовка»



Н.А. Гусельникова